

Кому Открытому акционерному обществу  
строительное управление «Атомэнергострой»

(полное наименование застройщика  
фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
г.Тамбов, ул.Моршанское шоссе, 23А  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 21 августа 2015 <sup>2</sup>

№ RU68305000-25-2015 <sup>3</sup>

I. Администрация города Рассказово  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального  
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~  
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,~~  
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~  
~~безопасности объекта~~ <sup>4</sup>,

многоквартирного 5-ти этажного жилого дома

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Тамбовская обл., г.Рассказово, ул.Пушкина, д.68 А.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером <sup>7</sup>: 68:28:0000032:1307

строительный адрес <sup>8</sup>: Тамбовская обл., г.Рассказово, ул.Пушкина, д.68 А.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU68305000-34, дата выдачи 25 июня 2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Рассказово.<sup>9</sup>

II. Сведения об объекте капитального строительства<sup>10</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	21711	21555
в том числе надземной части	куб. м	20290	
Общая площадь	кв. м	5818,3	5644,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	217,6	117,70
Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3552,0	3584,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2048,7	2060,20
Количество этажей	шт.	7, в том числе 1 технический этаж	7, в том числе 1 технический этаж
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	68/3552,0	68/3584,60
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	33/1303,5	33/1314,9
2-комнатные	шт./кв. м	28/1680,9	28/1698,5
3-комнатные	шт./кв. м	7/567,6	7/571,2
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3769,6	3702,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		бетонно-ленточные	бетонно-ленточные
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели <sup>12</sup> (стоимость в тыс.руб.)			90057,0

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <sup>12</sup>			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>13</sup>

Класс энергоэффективности здания			В (высокий)
Удельный расход тепловой	кВт•ч/м <sup>2</sup>		

энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:  
 дата подготовки тех.плана 07.08.2015, кадастровый инженер Астафьева А.О.,  
 квалификационный аттестат №68-13-272 от 01.02.2013 <sup>4</sup>.

**Начальник отдела архитектуры  
 и градостроительства  
 администрации города**

(должность уполномоченного  
 сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу  
 разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



**С.М.Хрипунов**  
 (расшифровка подписи)

“ 21 ” августа 20 15 г.

М.П.